

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско - правне послове града Јагодина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву „**AIK BANKA**“ а. д. из Београда, Ул. Булевар Михајла Пупина бр.115ђ, ПИБ 100618836, МБ 06876366, за издавање решења у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.28., уз сходну примену чл.16. и чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр.22/2015), доноси

ЗАКЉУЧАК

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „AIK BANKA“ а. д. из Београда, Ул. Булевар Михајла Пупина бр.115ђ, ПИБ 100618836, МБ 06876366, за издавање решења у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи, због тога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

2. Захтев садржи следеће недостатке:

- идејни пројекат није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр.23/2015).

Из достављеног идејног пројекта (у два примерка), утврђени су следећи формални недостаци:

- садржина техничке документације није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр.23/2015 и 77/2015);

- размера у којој се приказује графичка документација треба да буде у складу са врстом техничке документације, односно са нивоом детаља који се желе приказати, а на начин да буду јасни, прегледни и читљиви;

- сваки цртеж основе, који приказује положај објекта у простору, треба да има ознаку севера;

- у пројекту нема података о категорији и класификацији објекта, сходно планираним радовима, а према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“, број 22/15и 77/15).

- у пројекту је наведена адреса објекта на коме се врше радови, а не постоји ни један податак о броју катастарске парцеле на којој се исти налази;

3. Подносилац захтева може отклонити утврђене недостатке и поднети нов, усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка из става 1., а најкасније у року од 30 дана од његовог објављивања на интернет страници града Јагодина, без достављања документације већ поднете уз захтев који је одбачен и без плаћања административне таксе.

Образложење

„**AIK BANKA**“ а. д. из Београда је, дана 23.9.2015. године, поднела усаглашен захтев за пријаву извођења радова и грађење објекта за које се не издаје грађевинска дозвола, у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи, а на основу закључка којим се исти одбацује, бр.351-306/2015-04 од 2.9.2015. године .

Уз захтев, инвеститор је приложио:

- идејни пројекат (два примерка у папирној и један у електронској форми);
- копију закључка бр.351-306/2015-04 од 2.9.2015. године;
- овлашћење „AIK BANKA“ а. д. из Београда, бр.130/15 од 20.02.2015. године, којим овлашћује „ELITAS“ д.о.о. из Београда, Аутопут за Загреб бр.22 (МБ 06517773, ПИБ 101688924), да је заступа пред надлежним органима у поступку добијања сагласности и решења за постављање светлеће рекламе; сагласност Ивана Јаковљевића из Кершумлије, ЈМБГ _____), као власника на предметном

објекту, бр.Е3648 од 20.8.2015. године;
- уговор о закупу;

Увидом у захтев и прилоге, констатовано је да исти садржи недостатке наведене у ставу 2. закључка. Обзиром да идејни пројекат није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр.23/2015 и 77/2015), није могуће даље поступању по захтеву док се недостаци не отклоне.

На основу свега наведеног, решено је као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од три дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко ове Градске управе - Градском већу града Јагодина и таксира са 430,00 динара административне таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА, број 351-306/2015-04 од 28.9.2015. године

Поступак води

Јелена Јовић, дипл. правник



НАЧЕЛНИК

Ведрана Љубанић, дипл. правник

